

ANKAUFSPROFIL BÜROIMMOBILIEN



Stand Februar 2023

VALUE FROM VALUES

Objektklassen

- Büros

Standorte

- Top 7 Cities (min. 50%): Berlin, Frankfurt, Hamburg, München, Stuttgart, Düsseldorf, Köln
- Selected B-Cities (max. 50%): Bonn, Bremen, Dortmund, Dresden, Essen, Hannover, Karlsruhe, Leipzig, Mannheim, Nürnberg, Wiesbaden, Darmstadt, Erlangen, Heidelberg, Mainz, Potsdam

Investitionsvolumen

- 20 Mio. € - 80 Mio. €

Transaktionsstruktur

- Asset Deals und Share Deals

Objektansprüche

- Keine Entwicklungs-/Termingeschäfte
- Bestandsimmobilie ab Baujahr 1990
- Ermöglichung von ESG-Maßnahmen

Pachtvertrag

- WALT 3-4 Jahre

Kontakt

Primonial REIM Germany AG

Große Bockenheimer Str. 50
60313 Frankfurt am Main

Torsten Trupp

Portfolio Manager

T. +49 (0) 69 920 20 34 59

M. +49 (0) 172 20 95 170

E. office@primonialreim.com